



Hobrederweg 18
1462 LJ Middenbeemster
www.sabastables.nl
info@sabastables.nl

Algemene voorwaarden en huishoudelijk reglement

De onderstaande afspraken zijn bedoeld om duidelijkheid te verschaffen omtrent rechten en plichten voor alle bezoekers van het terrein en de gebouwen om er op die manier voor te zorgen, dat de veiligheid van dieren en bezoekers is gewaarborgd en dat alle bezoekers dus onbezorgd plezier beleven aan hun hobby.

Als deze afspraken niet voldoende duidelijkheid verschaffen, beslist de directie.

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

Paard:
elk paard en/of pony, dat verblijft bij Saba Stables.

Directie:
Saskia van Kampen-de Visser en Barry van Kampen, maar ook alle andere personen die daartoe door hen zijn aangewezen of die vanwege hun functie verantwoordelijk zijn voor de gang van zaken.

Eigenaar:
De eigenaar van een paard dat verblijft bij Saba Stables en/of alle personen die onderdeel uitmaken van het gezin van de eigenaar. Het gebruik van de faciliteiten van Saba Stables door anderen dan deze personen is uitsluitend toegestaan na toestemming van de directie.

Artikel 2. Aansprakelijkheid.

De eigenaar van een paard is verplicht een aansprakelijkheidsverzekering af te sluiten en in stand te houden, waarop het bezit van één of meer paarden is meeverzekerd. Het verzekerde bedrag dient minimaal EUR 1.000.000 te bedragen.

De eigenaar vrijwaart de directie van alle aanspraken van andere eigenaars of derden, die het gevolg zijn van schade veroorzaakt door het paard, met uitzondering van die schade die het gevolg is van grove schuld en/of grove nalatigheid van de directie. De directie is alleen aansprakelijk voor schade aan het paard of de ruiter als die is veroorzaakt door grove schuld en/of grove nalatigheid van de directie.

Artikel 3. Huurovereenkomst.

Voor het verblijf van een paard bij Saba Stables wordt een huurovereenkomst aangegaan die het gebruik van de navolgende faciliteiten omvat:

1. een stalruimte, die wordt aangewezen door de directie;
2. een paddock (omheind stuk zand voor loslaten van het paard);
3. een onoverdekte plaats voor stalling van een paardentrailer of paardenvrachtwagen (max. 7 meter lang en 2 meter breed);
4. een afsluitbare kastruimte in de zadelkamer voor berging van de te gebruiken hulpmiddelen en materialen;
5. plaats voor het ophangen van 2 dekens;
6. een plaats (in de open lucht) voor bewaring van de voorraad bodembedekking (niet bestemd voor voer!).

De eigenaar kan geen rechten doen gelden op een bepaalde stalruimte. Het staat de directie vrij om een andere stalruimte aan te wijzen.

Artikel 4. Overige diensten, service

De directie is verantwoordelijk voor:

1. het leveren en het uitreiken van het voer en het hooi. Daarbij wordt uitsluitend het voer en het hooi gebruikt, dat door de directie aan de eigenaar is geleverd;
2. het naar de paddock brengen en weer binnenhalen van het paard op werkdagen (maandag t/m vrijdag), mits de

weersomstandigheden dit niet onmogelijk maken;

3. het periodiek ontwormen van het paard; de hieraan verbonden kosten van de dierenarts en de gebruikte middelen worden aan de eigenaar doorberekend.

De eigenaar dient het paard op een verantwoorde wijze te verzorgen, waaronder ook wordt verstaan het door de eigenaar dagelijks schoonhouden van de stal én de directe omgeving van de stal. De daartoe uit te vaardigen richtlijnen en aanwijzingen van de directie dienen strikt te worden opgevolgd.

Artikel 5. Zorg voor het paard, afwezigheid van de eigenaar.

De eigenaar is verantwoordelijk voor het (dagelijkse) onderhoud van het paard en gebruikte terreinen. Hieronder valt niet alleen het schoonhouden van de stalruimte en de terreinen van Saba Stables, maar ook het verrichten van alle werkzaamheden die nodig zijn in het belang van en ten behoeve van het welzijn van het paard. Hieronder wordt in elk geval verstaan het verstrekken van voldoende medische zorg, het tijdige onderhoud door een hoefsmid, het geven van voldoende beweging, het jaarlijks enten, etc. Het paard dient in overeenstemming met de gangbare normen te worden verzorgd.

Als de eigenaar niet in staat is de hiervoor beschreven zorg zelf te verlenen, moet de eigenaar voor een vervanger zorgdragen of gebruik maken van het aanbod van de directie om dit tegen betaling te verzorgen.

Indien naar het inzicht van de directie de voorgaande verplichtingen niet naar behoren worden nageleefd, heeft de directie het recht hierover een waarschuwing te geven aan de eigenaar. Als een dergelijke waarschuwing niet leidt tot voldoende verbetering, heeft de directie het recht deze overeenkomst op te zeggen, zonder enige opzegtermijn.

De directie is in geen geval aansprakelijk voor schade aan en/of verlies van zaken die zich bevinden op de terreinen, ook niet als de opslagruimte ter beschikking is gesteld door de directie.

Als een paard acuut behoefte heeft aan verzorging door een dierenarts, zal de directie contact opnemen met de eigenaar. Als dat niet tijdig lukt, is de directie bevoegd namens de eigenaar alle redelijke en billijke

maatregelen te nemen die volgens de algemeen gangbare opvatting nodig zijn voor het welzijn van het paard. Als daarvoor derden worden ingeschakeld, komen de kosten die door deze derden in rekening worden gebracht voor rekening van de eigenaar.

Artikel 6. Het volgen van lessen.

Het deelnemen door de eigenaar (en diens gezinsleden) aan rijlessen op de terreinen van Saba Stables is toegestaan, mits degene die instructie geeft daarvoor uitdrukkelijk toestemming heeft gekregen van de directie. Daarnaast wordt er per les 5 euro afgestaan aan de directie.

Artikel 7. Voer, hooi en supplementen

Op de terreinen van Saba Stables is een verkoopruimte ingericht, waar diverse soorten voer en bodembedekking te koop wordt aangeboden, zomede diverse supplementen. Het gebruik van ander (ruw)voer dan het door de directie geleverde (ruw)voer is niet toegestaan. Deze bepaling geldt niet voor supplementen, geneesmiddelen, e.d.

De geproduceerde mest moet worden afgevoerd. Dat is gebonden aan strikte regels. Vanwege deze regels is het gebruik van andere bodembedekking dan de bodembedekking die door de directie wordt geleverd niet toegestaan.

De dagelijkse portie van het door de eigenaar gekozen standaardvoer dient ter beschikking te worden gesteld, zodat het voer door de directie gedurende de dag kan worden uitgereikt aan de paarden.

De directie draagt ook zorg voor het verstrekken van eerste kwaliteit hooi. De aanschafkosten daarvan moeten door de eigenaar worden vergoed. Omdat in principe alle paarden gelijke porties hooi ontvangen, worden de aanschafkosten van al het gebruikte hooi omgeslagen over de eigenaars, tenzij uitdrukkelijk een andere afspraak is gemaakt.

Vanwege het gevaar voor overlast van ongedierte is het ten strengste verboden om voer te bewaren op de terreinen, anders dan in gesloten hardplastic voedertonnen. De ton met het gekozen standaardvoer mag direct bij de stal worden geplaatst. Daarnaast mag per gehuurde stal één

extra voederton worden geplaatst achter de voorste entree van de lange stal, bijvoorbeeld voor het bewaren van slobber, muesli of een supplement. Het bewaren van voer in plastic of papieren zakken mag niet op de terreinen van Saba Stables plaats vinden, ook niet in de zadelkast.

De directie moet er voor zorgen, dat altijd voldoende voorraad van voer en bodembedekking beschikbaar is.

Artikel 8. Paardrijden, longeren.

Op de daarvoor door de directie aangewezen tijden kan de eigenaar vrijelijk gebruik maken van alle faciliteiten.

Voor de paddocks en de longeerring dient dit vooraf op het bord genoteerd te worden.

Indien het weer en de conditie van de weilanden dat toelaten, mag een paard worden losgelaten in de daarvoor door de directie aangewezen paddocks op de weilanden.

Het longeren van een paard in een rijbak is ten strengste verboden.

Tijdens het paardrijden is het de eigenaar onder geen beding toegestaan overlast te veroorzaken voor andere ruiters, waarbij de navolgende regels in acht dienen te worden genomen:

- de eigenaar dient duidelijk aan de andere ruiters te kennen te geven wanneer de bak wordt betreden of wordt verlaten;
- bij het rijden dienen alle ruiters een goed passende veiligheidshelm met CE-markering en EN-138:2012 teken te dragen;
- op- en afstijgen dient zo veel mogelijk op de AC-lijn te gebeuren. De paarden dienen op voldoende afstand van elkaar te staan en met de hoofden in dezelfde richting;
- tijdens het rijden of mennen dienen de toegangsdeuren tot de rijbaan gesloten te zijn;
- de combinatie die op de linkerhand rijdt heeft bij elkaar passeren voorrang op de hoefslag (dus rechts houden);
- degene die op dezelfde hand een snellere gang heeft en/of zijgangen rijdt, heeft altijd voorrang (en dus ook de hoefslag);
- het springen over een hindernis moet worden aangekondigd, als er ook andere ruiters in de rijbaan rijden, door bijvoorbeeld "hindernis vrij!" te roepen;
- bij het rijden dienen alle ruiters rijlaarzen te dragen of stevige schoenen met een gladde doorlopende

zool en een hak, gecombineerd met chaps. De rijlaarzen of schoenen dienen ruim in de stijbbeugels te passen;

- ruiters mogen geen grote, uitstekende en/of loshangende sieraden en losse kleding dragen.
- als tijdens het rijden in een rijbak het paard ontlasting produceert, dient dat direct te worden opgeruimd;
- het gebruik van hindernismateriaal is toegestaan, mits dit na gebruik weer wordt opgeborgen.

Artikel 9. Het verblijf op de terreinen en in de gebouwen.

Tijdens het verblijf op de terreinen en in de gebouwen van Saba Stables, dienen de richtlijnen op borden of andere instructies door of namens de directie strikt te worden opgevolgd.

Hierbij gelden in elk geval de volgende regels:

- op de terreinen mag uitsluitend stapvoets worden gereden met motorrijtuigen en rijwielen; men dient onder alle omstandigheden voorrang te verlenen aan voetgangers en dieren;
- roken is binnen de gebouwen uitsluitend toegestaan in de daarvoor door de directie aangewezen ruimten. Het overtreden van deze bepaling heeft tot gevolg, dat de betreffende bezoeker aansprakelijk is voor alle schade die hiervan het gevolg is;
- het stallen van één aanhanger en/of motorrijtuig per gehuurde stalruimte, bestemd voor het vervoer van paarden, is toegestaan op de daarvoor door de directie aangewezen plaats. De directie is onder geen beding aansprakelijk voor schade aan of door het gestalde object;
- de verstrekte code voor het openen van de toegangspoort is strikt persoonlijk en mag onder geen beding aan anderen bekend worden gemaakt;
- voordat het paard uit de stal wordt gehaald, moeten de hoeven zijn uitgekraabd; ▪ het meebrengen van huisdieren is niet toegestaan; ▪ het verblijf in de stallen is voor kinderen gevaarlijk. Deze mogen dus onder geen beding in de stallen komen. Als u een kind meebrengt naar de Saba Stables, dient het kind in de kantine te verblijven;
- in de kantine wordt door de directie thee en koffie ter beschikking gesteld;
- de kantine dient na gebruik schoon en netjes te worden achtergelaten. Serviesgoed, e.d. dient door de gebruiker te worden afgewassen na gebruik;

- het berijden of gebruik van gemotoriseerd gereedschap door de eigenaar is ten strengste verboden;
- op de mesthoop mogen alleen organische stoffen worden gedeponeerd, die biologisch afbreekbaar zijn;
- papieren voerzakken dienen door de eigenaar te worden meegenomen;
- plastic dient te worden gedeponeerd in de daarvoor bestemde afvalzakken of container;
- ander afval dient te worden gedeponeerd in de daarvoor bestemde afvalbakken;
- sigaretten, e.d. dienen altijd in een daarvoor ter beschikking gestelde brandvrije asbak te worden gedeponeerd. Het legen van asbakken of het werpen van peuken in prullenbakken is ten strengste verboden.

Artikel 10. Betaling.

De overeengekomen periodieke vergoedingen voor de diensten, faciliteiten en geleverde of te leveren zaken dienen per maand vooruit te worden voldaan. De betaling dient door de directie te zijn ontvangen uiterlijk 14 dagen na de factuurdatum.

Vorderingen wegens andere geleverde diensten of zaken, dienen op eerste verzoek binnen de aangegeven betaaltermijn te zijn voldaan. Bij dergelijke vorderingen wordt de eigenaar geacht krediet te hebben gekregen, totdat de directie bericht dat dat krediet is komen te vervallen.

Indien de eigenaar zijn betalingsverplichtingen, zoals hiervoor omschreven, niet of niet tijdig nakomt, is de wettelijke rente verschuldigd en is de directie gemachtigd de vordering voor incasso uit handen te geven aan een derde partij naar keuze na een duidelijke aanmaning te hebben verzonden. Alle kosten verbonden aan de incasso zijn voor rekening van de eigenaar. De kosten zoals beschreven in de WIK worden in elk geval berekend ten laste van de eigenaar.

Betalingen kunnen worden gedaan in contanten. In dat geval moet door de directie een kwitantie worden verstrekt, die dient als bewijs van betaling. Bij betaling door middel van PIN is de geprinte bon het bewijs van betaling.

Artikel 11. Duur en einde van de overeenkomst.

Deze overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd. Het staat de eigenaar en de directie

vrij de overeenkomst op te zeggen per de eerste van een kalendermaand, met in acht name van een opzegtermijn van tenminste één kalendermaand.

Opzegging kan door middel van een aangetekend schrijven of een email aan de andere partij, waarbij als opzeggingsdatum zal gelden de datum van verzending van het schrijven of de email. Bij mondelinge opzegging dient de opzegging bevestigd te worden door de directie. Als opzeggingsdatum geldt dan de verzenddatum van die bevestiging.

Na afloop van de overeenkomst dient de eigenaar alle gebruikte ruimten schoon en leeg op te leveren en wel vóór het verstrijken van de opzegtermijn.

Artikel 12. Slotbepalingen

Deze algemene voorwaarden en huishoudelijk reglement zullen worden aangeduid als "Reglement (1-5-2018)".

Correspondentie aan de eigenaar geschiedt aan het bij de directie laatst bekende woonadres of emailadres.

Correspondentie aan de directie geschiedt aan het adres Hobrederweg 18, 1462 LJ Middenbeemster of aan het e-mailadres: info@sabastables.nl

Op deze overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

Als op verzoek van de eigenaar een derde de terreinen van Saba Stables betreedt, draagt de eigenaar er zorg voor dat alle bepalingen van deze overeenkomst worden kenbaar gemaakt aan deze derde, die ook gebonden zal zijn aan deze bepalingen.

Het staat de directie vrij deze voorwaarden en de tarieven aan te passen of te herzien, mits hiervan minimaal één maand tevoren kennis wordt gegeven aan de eigenaar middels een e-mailbericht en aankondiging op het mededelingenbord.

Als de eigenaar geen bezwaar maakt tegen de aanpassing(en) voordat de nieuwe voorwaarden en/of tarieven van kracht worden, wordt hij geacht er mee te hebben ingestemd.